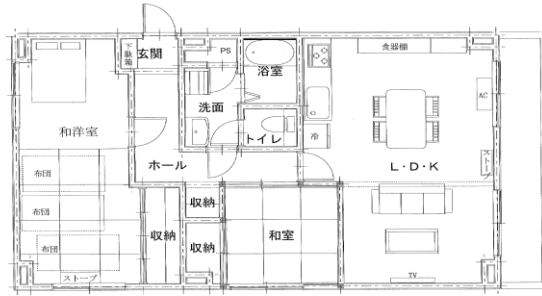


# くしろリバーサイドマンション401



※簡易図面ですので、図面と現況に相違ある場合には現況優先とします

| 賃料                | 300,000 円/月 （ 1 月 ～ 12 月 ）                                                                                                                    |            |          | 間取り       | 2LDK |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------|-----------|------|
|                   | 4名まで （1名追加ごとに追加料金10,000円/月）                                                                                                                   |            |          |           |      |
| 公共料金              | 賃料に含む                                                                                                                                         |            | 駐車場料金    | 1台まで無料予定  |      |
| 事務手数料             | なし                                                                                                                                            |            | 仲介料      | なし        |      |
| 保証金               | 100,000円                                                                                                                                      |            | 清掃費      | 保証金から精算   |      |
| 火災保険料             | なし                                                                                                                                            |            | その他の費用   | 備考欄参照     |      |
| 所在地               | 釧路市旭町26                                                                                                                                       |            | 面積       | 66.41㎡    |      |
| 構造                | 木・鉄筋コンクリート                                                                                                                                    |            | 築年月      | 昭和55年     |      |
| インターネット           | Wi-Fi無料(設置予定)                                                                                                                                 |            | ペット同伴の可否 | 不可        |      |
| 周辺情報              | 釧路空港                                                                                                                                          | 釧路駅        | スーパー     | コンビニ      |      |
|                   | 車で60分                                                                                                                                         | 徒歩で15分     | 徒歩で5分    | 徒歩で7分     |      |
| 設備・設置済み<br>家具・家電等 | 設備・家具・雑貨                                                                                                                                      |            |          |           |      |
|                   | テーブル・椅子                                                                                                                                       | ソファ        | 寝具一式     | カーテン      |      |
|                   | 都市ガスストーブ                                                                                                                                      | 都市ガスコンロ    | 都市ガス給湯機  | テレビドアホン   |      |
|                   | 照明                                                                                                                                            | バルコニー物干しあり | 洗面化粧台    | ウォシュレット便座 |      |
|                   | 家電                                                                                                                                            |            |          |           |      |
|                   | テレビ                                                                                                                                           | 冷蔵庫        | 洗濯機      | 電子レンジ     |      |
|                   | エアコン                                                                                                                                          | ケトル        | 炊飯器      | エアコン      |      |
|                   |                                                                                                                                               |            |          |           |      |
| コメント              | 釧路駅、スーパー、コンビニ、繁華街、飲食店が近くにあり便利です。                                                                                                              |            |          |           |      |
| 備考                | 禁煙。衛生用品等は入居者様用意。清掃費50,000円＋税（汚損の程度により追徴もあり）。日割り精算は致しません。10月～4月暖房費追加料金20,000円/月。1か月前よりキャンセル料100%がかかります。<br>令和7年5月中旬～6月中旬までリフォーム工事の為、7月1日より予約可能 |            |          |           |      |

| 事業者名   | 株式会社リアライズ | TEL | 0154-64-9051 |
|--------|-----------|-----|--------------|
| E-mail |           |     |              |
| URL    |           |     |              |

