



長期滞在
受入実績
北海道 No.1

Kushiro City

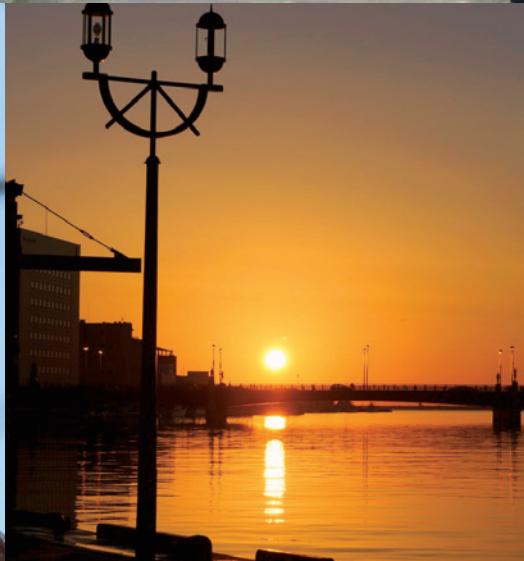
涼しいくしろで避暑生活

平均最高気温21℃の快適空間

釧路湿原国立公園



〈画像提供〉釧路市立博物館



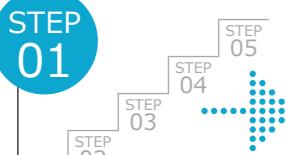
くしろ長期滞在・移住 ガイドブック 2021

釧路の魅力(8K)動画
YouTubeにて公開中！



くしろ暮らしへのステップ

長期滞在・移住を実現するには、いくつかのステップがあります。人によってプロセスはさまざまですが、ここでは基本となるステップをご紹介します。



家族やパートナーと相談しましょう

家族やパートナーの方と相談し、納得のいく長期滞在や移住の計画を立てましょう。
例えば、畠仕事などの農業をやりたい！老後は、穏やかなところで過ごしたい！などなど。



情報収集をしましょう

釧路の生活環境や気候など、生活する上で必要な情報を集めましょう。

- 「くしろファンインタビュー」 P02 ■ 「くしろってこんなマチ！」 P03・04
- 「くしろの四季」 P05・06 ■ 「くしろを楽しむ」 P07・08
- 「くしろで暮らす～子育て・教育情報～」 P09・10
- 「くしろで生活する～仕事・福祉情報～」 P11・12



ちょっと暮らし（長期滞在）

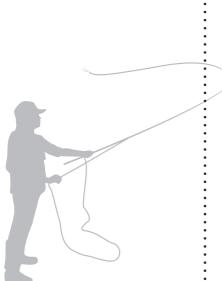
実際に滞在したことのないまちにいきなり移住するのは、かなり不安…。

まずは、釧路で「ちょっと暮らし（長期滞在）」をしてみましょう。釧路市は、北海道体験移住「ちょっと暮らし」実績^{※1}で、滞在人数・延べ滞在日数ともに平成23年度から連続で第1位です。避暑や避粉^{※2}といった季節の滞在もおすすめです。また、就労体験しながら釧路に長期滞在できる「お試しワーキングホリデー」事業も行っています。

- 「くしろに住む」 P13・14 ■ 「主なマンスリーマンション物件・市街地図」 P15・16

※1 北海道が中心となり、移住を検討している方々に生活体験をしてもらおうと始めた事業

※2 「スギ・ヒノキの花粉を避ける」意味の造語



釧路市の

長期滞在者数の推移 DATA

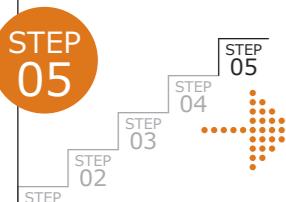
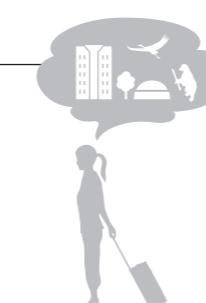
年度	滞在者数	延べ滞在日数
H25	225人	7,174日
H26	295人	8,812日
H27	455人	9,871日
H28	1,311人	22,105日
H29	1,419人	21,303日
H30	1,353人	20,333日
R 1	2,219人	25,872日

※3泊4日以上の滞在を集計（3月末時点）



移住の準備は大丈夫ですか？

移住を決めたら、荷造りや生活のイメージを膨らませましょう。



いざ釧路へ

快適な都市環境や雄大な自然、北海道ならではの美味しい食べ物に囲まれた新たな生活が始まります！



くしろファンインタビュー

長期滞在者 インタビュー



私たちのおすすめスポット
米町公園からの眺めが
おすすめです！



牧野様 ご夫妻



from 大阪府
welcome to 釧路市

最初は、小さなきっかけでした

関西で40年以上勤務した後、病気や親の介護により退職しました。一段落したころに、しばらく旅行をしていなかったと思い立ち、たまたま見つけた旅行会社のチラシで釧路へのツアーを知り、説明会に行きました。その際、同じ説明会に来ていた常連のお客様から釧路の魅力を聞き、実際に行くことを決めました。

北海道はいろいろなマチがありますが、手つかずの自然が残っているところ、街並みのきれいさなどが決め手となり、夏の釧路に何度も長期滞在をするようになります。今では冬の滞在も楽しんでいます。

これからも、もっと楽しめます！

アイヌ刺繍や陶芸、水彩画、ボウリングなどさまざまなサークル活動に参加し、また、滞在中にたくさんのお友達もできました。

これから長期滞在される方は涼しい夏だけでなく、冬の釧路も体験してほしいです。寒さも吹き飛ぶすてきな自然体験を楽しむことができます。



私のおすすめスポット
雌阿寒岳登山が
おすすめです！



移住者 インタビュー



浅野牧場所属 畑内様



就農したい場合

新たに農業を始めようとする際に、市が窓口となり、さまざまなご相談に応じます。

釧路市農林課 ☎0154-31-2552

また、阿寒農業協同組合(JA阿寒)では、酪農の実践研修を中心に農業研修生を募集しております。研修終了後は、就農準備のアドバイスも行います。

阿寒農業協同組合 ☎0154-66-3211

新天地で酪農女子として活動中！「Becotto」

ご近所に住む同世代酪農女子と「Becotto」(ベコット)というグループを作り、酪農生活を楽しんでいます。主な活動は、酪農女子の女子会やfacebookでの発信などです。せっかく酪農をしているので、酪農体験や食育などを通じて街の人とも交流したいと思っています。

くしろってこんなマチ！



雄大な自然

釧路市は、全国的に珍しい、2つの国立公園（釧路湿原・阿寒摩周）があるマチです！
また、国の特別天然記念物であるタンチョウや阿寒湖のマリモを観察することができます！

釧路湿原国立公園

木道が整備されており、カヌーでの川下りやトレッキングなど、楽しみながら自然と触れ合うことができます。



阿寒摩周国立公園

阿寒湖の周辺には、温泉街があるので、阿寒湖を見ながら温泉に入る贅沢な空間が待っています。

タンチョウの親子

タンチョウは、アイヌ語で「サルルンカムイ（湿原の神）」と呼ばれ、その美しい姿を見るために、多くの方が釧路に来ています。



グルメ

港町ならではの美味しい魚介類はもちろんのこと、北海道でも独自の食文化を形成しています。



勝手丼

和商市場で、自分だけのオリジナル海鮮丼が作れます。



炉ばた焼き

魚介類を炭火で焼いた炉ばた焼きは、釧路が発祥の地です。



釧路ザンギ

北海道名物「ザンギ」のルーツは釧路のお店にあるといわれています。



鉄板スパゲティ

熱した鉄板に乗ったスパゲティ。アツアツのままいただけます。



蕎麦

麺処としても知られる釧路。釧路の蕎麦の多くは、クロレラを混ぜた緑色の麺が特徴です。



釧路ラーメン

魚介だしベースのあっさりとした醤油味のスープに、縮れた極細麺が特徴です。



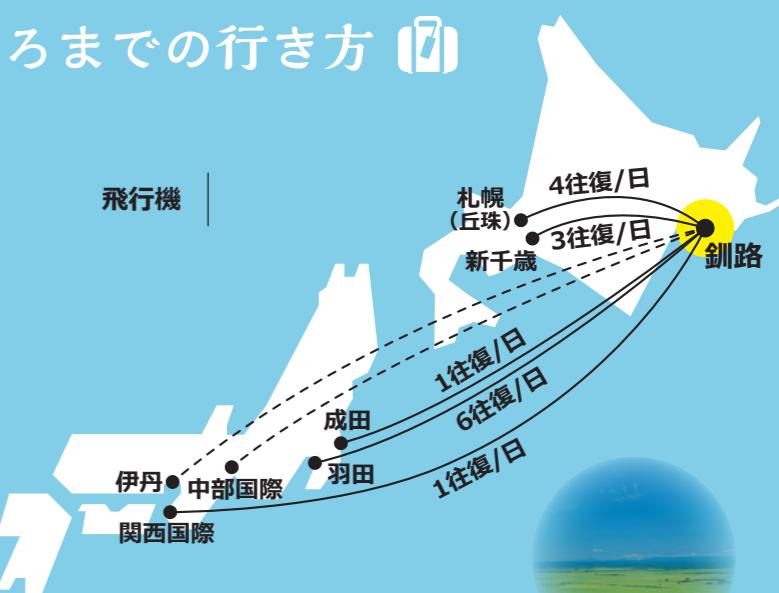
釧路赤ちょうちん横丁

焼き鳥店からイタリアンまでバラエティーに富んだお店が並ぶ、歴史ある横丁です。

くしろまでの行き方



飛行機



JR(特急) 釧路一札幌 6往復/日



バス (都市間バス) 釧路一札幌 10往復/日
・スターライト号5本・ニュースター号5本



主な主要都市までの道のり

釧路一札幌まで約4時間30分(高速道路使用)
苫小牧一釧路まで約4時間30分(高速道路使用)



路線バス

市内での移動はもちろん、近隣のマチへの移動にも利用できます。

くしろバス(株) Tel: 0154-36-8181

阿寒バス(株) Tel: 0154-37-2221



タクシー

釧路には、観光ガイド研修を修了した乗務員による、ちょっとリッチなドライブ観光案内ができるタクシー会社があります。もちろん、普段の移動手段としても利用できます。

金星釧路ハイヤー(株) Tel: 0154-22-3598

※配車センター Tel: 0154-22-8141



レンタカー

釧路には公共交通だけではなく、レンタカー会社もあります。自動車で自由に出かけたいという方にはピッタリです。

(株)トヨタレンタリース釧路 Tel: 0154-23-0100

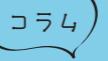
クシロセキタンレンタカー Tel: 0154-64-6600

ニコニコレンタカー(入江町店) Tel: 0154-22-9325



自家用車

自家用車で雄大な自然の中をドライブしたり、好きな時に自由に市内の各所を回るのも良いでしょう。ただし、スピードの出しすぎや、シカなどの野生動物の飛び出しにはご注意ください。



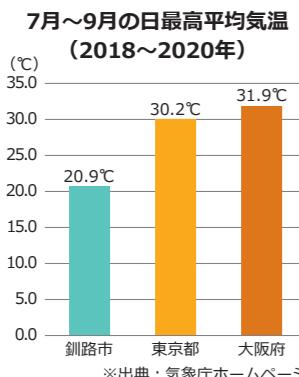
釧路に住んでいる人は、車での移動が多く、ほとんどのご家庭が車を持っており、家族全員が一台ずつ持っている家庭もあります。

夏

涼しくしろで避暑生活 ~平均最高気温21℃の快適空間~

夏は、30℃を超える日がほとんどなく、涼しく快適な毎日を過ごすことができます。

日最高気温



夏でも最高気温が30℃を超えることはほとんどありません。国内でも有数の涼しさを誇るマチです。

くしろ港まつり



釧路の夏を彩る最大のお祭りです！「市民踊りパレード」「音楽パレード」など、各種イベントが盛りだくさん！

(開催期間：8月第1週)

くしろ湿原ノロッコ号



釧路湿原の景色を楽しみながら、のんびり走る列車です。野生の動植物を間近で見られる場合もあります。

(運転期間：4月下旬～10月上旬)

霧フェスティバル



霧のマチ釧路を象徴するイベントです。メインとなる霧レーザーショーでは、霧とレーザーが織り成す幻想的な空間を楽しむことができます。

(開催期間：7月下旬)

くしろの四季

秋

真っ赤なくしろで秋満喫 ~世界三大夕日と暮らす~

秋は残暑がなく、世界三大夕日と称される美しい夕日を鑑賞することができます。



世界三大夕日

真っ赤に燃えるような秋の夕日は、見る人を魅了します。



港町くしろの秋の味覚

釧路の魚介類の多くは、秋ごろからが旬。美味しさは格別です。

冬

美味しいくしろで冬暮らし 花粉0(ゼロ)の快適空間

～あなたの毎日に避粉という選択肢を～

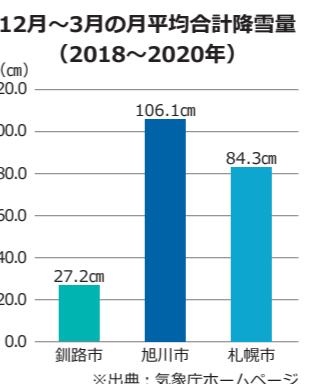
スギ・ヒノキの花粉から解放され、すがすがしい生活を送ることができます。

スギ・ヒノキ花粉ゼロ



釧路は、スギ・ヒノキが自生しておらず、スギ・ヒノキ花粉の飛散はないといわれています。花粉症の方は一度、釧路の空気を体験してみてはいかがでしょうか？

少雪好天



釧路の冬は道内の他地域と比較して雪が少なく、晴れの日が多くなっています。

バードウォッチング



冬は、タンチョウやオジロワシなどのバードウォッチングに最適です。

春

春のくしろでゆったり霧・幻想・体感 ~霧に抱かれるマチ~

霧に包まれた幻想的な風景をお楽しみいただけます。

霧



霧に包まれた釧路のマチの風景です。釧路に滞在されたお客様からは、「肌の保湿感が良い」とのお声もいただいています。

釧路定置トキシラズ



季節外れの春に獲れる鮭「トキシラズ」。プロの目利きで一本ずつ厳選し、ブランド化しています！

カヌー



釧路川をゆっくりと下るカヌーに乗りながら、雄大な釧路湿原を満喫しませんか。

(株)釧路マーシュ&リバー
0154-23-7116

<https://www.946river.com>

ゴルフ



大自然を背景に思いっきりゴルフをしませんか。

(株)阿寒カントリークラブ
(27ホール)
0154-66-3833

アイヌ文化



2021年春にリニューアルした「アイヌ古式舞踊」「火のカムイの詩」や、「ロストカムイ」などの公演、アイヌ文化ガイドを通じて、アイヌ文化に触れてみましょう。

阿寒湖アイヌシアター
'イコロ'
0154-67-2727

体験学習

音別特産の蕗（ふき）を原料にしたふき紙づくり体験や、満天の星の天体観測はいかがですか。

音別町体験学習センター
こころみ
01547-6-9000



釣り



※場所や気候によっては、夏場でも肌寒く感じる場合がありますので、服装にご注意ください。

くしろで釣り

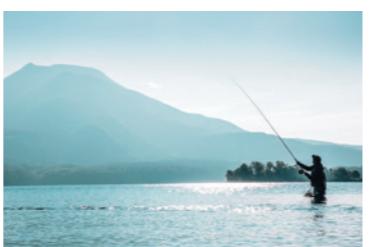
釧路市には、市街地にいながら気軽に海釣り体験ができる漁港があります。

第1種千代ノ浦漁港
<千代ノ浦マリンパーク>
(釧路総合振興局水産課)
0154-43-9212

阿寒湖で釣り

50cmオーバーのアメマスなど、迫力あるレイクフィッシングを楽しむことができます。
※遊漁料がかかります。

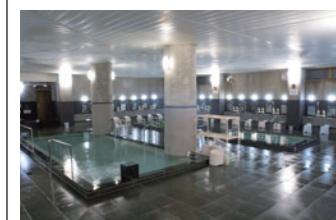
阿寒観光協会
まちづくり推進機構
0154-67-3200



その他の釧路市・阿寒湖の観光情報は、下記協会にお問い合わせください。

釧路観光コンベンション協会
0154-31-1993

阿寒観光協会まちづくり推進機構
0154-67-3200



大喜湯 春採店

公衆浴場ですが、カルシウムを多く含んだ温泉でとても温まります。宿泊もできます。

0154-46-5558



天然温泉 ふみぞの湯

広々としたお風呂！道東一広いサウナ！家族連れにも人気の温泉施設です。

0154-39-1126



山花温泉 リフレ

大浴場に露天風呂、地場産品を利用した料理が魅力です。

0154-56-2233



阿寒湖温泉

ホテルの露天風呂や客室から阿寒湖と雄大な山々が望めるほか、温泉街には手湯や足湯も点在しています。

この他にも温泉施設が多めありますので、温泉巡りをしてみてはいかがですか？

サークル・ボランティア情報

釧路にはさまざまな市民サークルやボランティア団体があります。長期滞在の方も参加できるサークルやボランティア活動も数多くあります。

市民サークル・ボランティア団体問合先

釧路市生涯学習課

0154-31-4579

釧路市民活動センター「わっと」
0154-22-2232

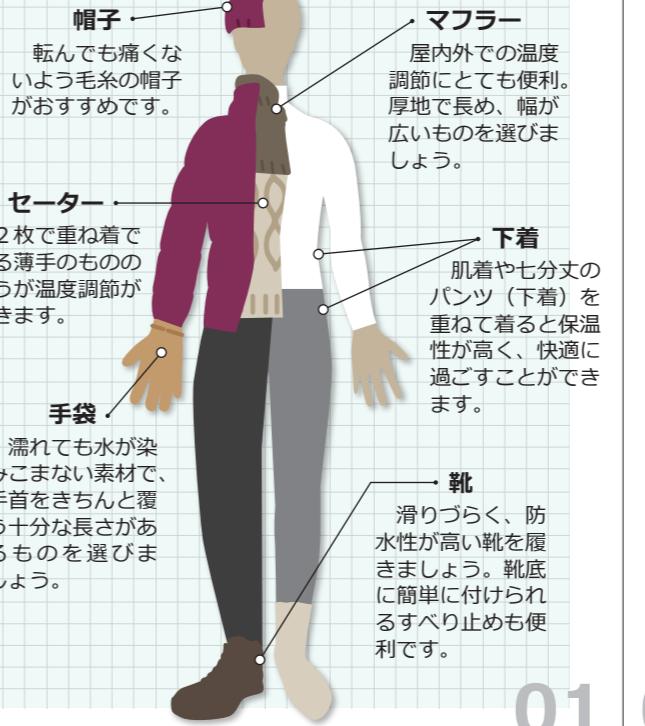
釧路市ボランティアセンター
0154-24-1648

くしろで癒やす

くしろの冬の生活

冬の服装

冬は大変寒く、しっかりとした防寒対策が必要です。また、釧路は雪道よりも凍った道が多いため、滑りづらい靴を選ぶことをおすすめします。



01

02

北海道の家

冬の寒さを防ぐため、建物の構造は高断熱・高気密になっており、冬でも北海道の室内は暖かいです。そのような暖かい部屋で風呂上がりに冷たいビールを飲んだり、アイスクリームを食べるのが北海道流です。

屋根

以前は雪が落ちるように、三角屋根が主流でしたが、近年では平坦な無落雪屋根も増えています。

煙突

最近は、FF式ストーブを使用するため、煙突のある家は少なくなりました。



窓

ほとんどの家は寒さを防ぐために、窓が二重になっています。最近では、ペアガラス（二枚のガラスの間に乾燥空気を入れたもの）が主流です。

玄関

玄関の周りをガラスで囲った玄関フードを付けた家が多くあります。

暖房

灯油、ガスストーブが主流ですが、近年ではセントラルヒーターやオール電化住宅などが増えています。

03

冬のアクティビティ

結氷した阿寒湖の上で冬の遊びを満喫できます。

スノーモービルやアイススケートなどのアトラクションが盛り沢山。釣れたて新鮮なわかさぎの天ぷらも食べられます。



アトラクションに関する問合せ先

あいすランド阿寒（1月～3月）
0154-67-2057

五感を使って真っ白な釧路湿原を体験してみてください。



SL冬の湿原号 JR北海道釧路支社

ウィンターカヌー、トレッキング (株) 釧路マーシュ&リバー（釧路湿原ネイチャーガイド、釧路川カヌーガイド）
0154-23-7116

くしろで暮らす

保育所等

釧路市こども育成課 保育担当
TEL 0154-31-4541

保育所等 14カ所
幼稚園 14カ所
認定こども園 27カ所
※令和3年4月現在



TEL 0154-31-4541

子育て支援センター

専門の職員が子育てについてのさまざまな不安・悩みの相談に応じます。また、就学前の親子が自由に遊べる広場を市内に6カ所開設しています。

釧路市こども育成課 保育担当
TEL 0154-31-4541



子育て支援制度

乳幼児等医療費助成 ※所得制限あり

- ①0歳～小学校入学前のお子様の入院・通院の際にかかる自己負担額を助成します。
②小学生は、入院の場合のみ初診時一部負担額、または総医療費の1割分以外を助成します。

釧路市医療年金課 医療給付担当 TEL 0154-31-4526



児童手当

中学校修了前の児童を養育している方には児童手当、または特例給付を支給します。

釧路市こども支援課(手当) TEL 0154-31-4540

※その他にも、各種手当の支給や医療費の助成制度などがありますので、詳しくは担当までお問い合わせください。

主なスポーツ施設

湿原の風アリーナ釧路(大規模運動公園内)

TEL 0154-38-9800

トレーニングやクライミングの他、各種スポーツが楽しめます。



鳥取温水プール TEL 0154-53-5333

25m×6コース。
低学年用プール、幼児用
プールもあります。



釧路市教育委員会スポーツ課 TEL 0154-31-2600

学校教育について



小学校 25校(国立含む)

中学校 15校(国立・私立含む)

義務教育学校(釧路市立阿寒湖義務教育学校、
北海道教育大学附属釧路義務教育学校)

高等学校 8校(私立含む)

高等専門学校(釧路工業高等専門学校)

大学(北海道教育大学釧路校、釧路公立大学)

短大(釧路短期大学)

専修学校 7校(公立・私立含む)

特別支援学校(鶴野支援学校、釧路養護学校)



釧路市教育委員会(総務課) TEL 0154-31-4575

市内にある主な公園など

市内には楽しい遊具がある公園が身近にあり、バーベキュー場や年齢に合わせた遊具などを設置している公園もあります。

●春採公園

1周約4.7kmの春採湖を巡る周遊園路があり、四季折々の自然や野鳥観察を楽しめます。散策の折には、春採湖ネイチャーセンターをご利用ください。



鳥取7号公園



春採湖ネイチャーセンター

●武佐の森

市街地の中に残された約5.6haの自然豊かな森で、四季折々の草花を楽しめる全長約1kmの園路も整備されています。

・釧路市公園緑地課 緑化管理担当
TEL 0154-31-4557

・春採湖ネイチャーセンター
TEL 0154-42-4212



武佐の森

※お問い合わせは各施設へお願いします



01



02



03



04



05



06



07



08



09

総合博物館として、釧路地域の自然と文化を豊富な資料で紹介。多彩な企画展や釧路湿原、アイヌ文化などの展示も見どころ。釧路を知るには絶好の施設です。

01

出合い・集い・憩い・学びをテーマに、サークル活動や文化活動に利用されています。



鳥取7号公園



春採湖ネイチャーセンター



武佐の森

シマフクロウやエゾリスなど、北海道に暮らす動物をはじめ、四季を通じてさまざまな動物たちに出会えます。

10

くしろで生活する

働く

くしろお試しワーキングホリデー

北海道外に在住の方を対象に、釧路市の企業に就労しながら2週間滞在することで移住体験ができる「くしろお試しワーキングホリデー」の参加者を募集しています。宿泊費は無料（釧路市が全額負担）、交通費（航空機代等）の補助制度（50,000円上限）もあります。

釧路市市民協働推進課 0154-31-4538

この機会にぜひ釧路市の生活を
体験してみませんか？



詳細はQRコードから
ご覧ください。



UIJターン就職マッチング制度 釧路の企業に就職したい

詳細はQRコードからご覧ください。



釧路市では、ハローワークくしろと連携し、UIJターン就職希望者と人材を求める企業との就職マッチングを行っています。求職者登録をしていただくと、釧路市内の求人情報をお知らせします。

釧路市ホームページ「UIJターンガイド」より「求職登録カード」を作成ください。

詳細は左記QRコードからご覧ください。登録いただくと、定期的に求人情報を届けられます。

移住支援金の交付～UIJターン新規就業支援事業



詳細はQRコードから
ご覧ください。



北海道では、2019年4月1日より、国の「わくわく地方生活実現パッケージ」にもとづく地方創生推進交付金を活用した「UIJターン新規就業支援事業」を実施しており、釧路市も対象地域となっております。

東京圏（東京都、埼玉県、千葉県および神奈川県）から釧路市に移住し、北海道が認めた企業に新規に就職または起業した方に、移住支援金を交付します。要件や申請方法についてはお問い合わせください。詳細は左記QRコードからご覧ください。

創業支援 自分で事業を始めたい

釧路市ビジネスサポートセンターk-Bizでは、市内で創業をお考えの方のお悩みの解決や売上アップを無料でお手伝いします。ビジネス経験豊富なセンター長がお話を伺いながら、あなたの強みを生かした具体的なプランをご提案します。



予約・お問い合わせ窓口（事前予約が必要です）

釧路市ビジネスサポートセンターk-Biz
0154-68-5624
k-Bizホームページ <https://www.kushiro-biz.net/>
釧路のビジネスを応援するk-Bizスタッフブログ
<http://k-biz.blog.jp/>



創業・UIJターン
就職支援・移住支援金の
交付お問い合わせ窓口

釧路市商業労政課
0154-31-4548

仕事をしながら避暑生活



ワーケーションに最適！コワーキングスペースご紹介

コワーキングスペースとは、利用される方が、事務所・会議室・打ち合わせスペースなどを共有しながら独立した仕事を行う場所です。

※一部利用助成制度もあります。詳しくは、くしろ長期滞在ビジネス研究会まで 0154-31-4538



くしろフィス
未広町11丁目1-10 クローバービル2階



HATOBIA Nishikimachi
錦町5丁目1-5

病院・福祉

病院数:17 一般診療所:65 歯科診療所:85

釧路市には100カ所を超える
病院・診療所があります。

※令和3年度時点

総合病院

- ・市立釧路総合病院
- ・釧路赤十字病院
- ・釧路労災病院

診療を受ける際には、医院から
紹介状が必要な場合があります。

釧路市夜間急病センター

受付時間
午後6時30分
～翌午前6時30分
0154-44-6776

夜間の診療（内科・小児科）の
診療を行っております。

休日緊急歯科診療所

診療時間
午前10時～午後0時30分
午後2時～4時
0154-42-8336

日曜・祝日・年末年始に歯科の
救急診療を行っております。



釧路孝仁会記念病院
高度健診センター

0120-133-527 (フリーダイヤル)
申込時間(月～金) 午前9時～午後4時

土日祝はお休みです。申し込みの際、「長期滞在・移住ガイドブック」を見たとお伝えください。

涼しくしろで、心機一転～快適健診～

滞在中の時間を利用して、各種ドックや健診を受けて健康管理をしませんか？長期滞在しながら最新のがん検診、PET検査を受けることが出来ます！

※予約制（お早めのご予約をおすすめいたします）

〈健診コース〉

- ①PET総合がん+脳精密ドック（日帰り）
- ②PET総合がんドック（日帰り）
- ③三大プレミアムドック（日帰り）

☆PET検査とは…「陽電子放射断層撮影」という意味で、従来の検査に比べて、ずっと小さな早期がん細胞まで発見することが可能な検査です。釧路孝仁会記念病院は、PET検査できる道東唯一の医療機関です。



釧路市の取り組み

総合がん検診

40歳・50歳・60歳・70歳になられる市民の方を対象に実施しています。対象者の方には受診券を郵送して、お知らせしています。併せて各種がん検診（胃・肺・大腸・子宮・乳）をがん検診センターの他、市内の各医療機関で実施しています。詳細はお問い合わせください。

マタニティ講座

妊婦さんとそのご家族の方を対象に、妊娠中の不安や悩みを解消し、楽しく子育てしていく準備として、またご家族で出産や子育てについて考えるきっかけづくりとして講座を開催しています。※初産の方が優先です。

若者健診

18歳～39歳の市民の方で、健診を受ける機会のない方や職場の健診で血液検査がない方を対象に生活習慣病予防健診を行っています！※健診料金：無料 ※就学前のお子様の託児料（集団健診のみ）

釧路市健康推進課 0154-31-4524

地域包括支援センター

地域包括支援センターは、高齢者の方が地域で安心して暮らすことができるよう、また、生活を総合的に支えるため、市内7カ所に設置されています。

介護サービスをはじめ、保健・福祉・医療・健康など、さまざまな相談に応じています。お住まいの地域により担当が異なるため、ご相談等を希望される方は、下記窓口までお問い合わせください。

釧路市介護高齢課 高齢福祉担当 0154-31-4539

くしろに住む

長期滞在向けの施設

長期滞在向けの物件は、「くしろ長期滞在ビジネス研究会」会員の不動産会社やホテル等で提供しています。釧路市が事務局となっており、各物件をご紹介しています。※公営住宅等の物件はありません。

釧路市市民協働推進課内 国0154-31-4538

ホテルで長期滞在

1日から宿泊可能です。宿泊先によっては、長期滞在割引もありますので、お気軽にご利用ください。→詳細はP14

マンスリーマンションでのご滞在

主に1ヶ月から滞在が可能です。→物件はP15・P16
テレビ、冷蔵庫、掃除機などの基本的な生活必需品は備えています。また、別途レンタル（料金がかかります）で対応するお部屋もあります。

「北海道新聞」は北海道の最新ニュースをはじめ、
国内・国外の話題や出来事もまとめてお届けします。
暮らしに役立つ情報も満載です。短期間でもご遠慮なくご相談くださいませ。

北海道新聞 釧路支社販売部 国0154-31-2719



移住・二地域居住

物件の購入をご検討の場合、「くしろ長期滞在ビジネス研究会」会員の不動産会社をご紹介します。
また長期で物件を借りたいという方には、賃貸物件をご紹介いたします。

不在中のセキュリティをはじめ、入居時などの清掃は

（株）セントラルビルサービス 国0154-65-8181までご相談ください。

釧路で二地域居住を体験

浦見賃貸住宅～港が見おろせ、
ロケーションが抜群です
※2年契約となります



活用例

- 二地域居住の拠点として
- お試しサテライトオフィスとしてなど

この物件の詳細資料・参考プラン例のご請求は（株）アルキテットまで

電話受付時間：9:00～17:30 定休日：水曜日・第1日曜日・第3土、日曜日

住宅購入なら

滞在中に、物件の見学もできます。社名(50音順)

（株）アーチ北原 国0154-64-7403

国0154-65-7255

（株）アルキテット 国0154-57-3300

国0154-38-7800

（株）すえ工芸 国0154-24-1560

国0154-24-6544

（株）タートル 国0154-24-1560

国0154-24-6544

（株）拓殖不動産 国0154-24-1560

国0154-24-6544

（株）東亜開発 国0154-24-1560

国0154-24-6544

「くしろ長期滞在ビジネス研究会」所属の不動産会社の多くは、賃貸契約も
可能です。→詳細はP15・P16

移住にあたって市営住宅・道営住宅への入居をご希望の場合は、申し込み等
にあたって細かい条件がありますので、下記までご相談ください。

一般財団法人 釧路市住宅公社 国0154-31-4563(直通)



不動産賃貸

公営住宅をお考えの方



※宿泊料金については、時期や滞在期間によって変動する可能性がありますので、
詳しくは直接ホテル事業者へお問い合わせください。

長期滞在者の
お声
涼しさがなによりのごちそうです。

主なマンスリーマンション物件・市街地図

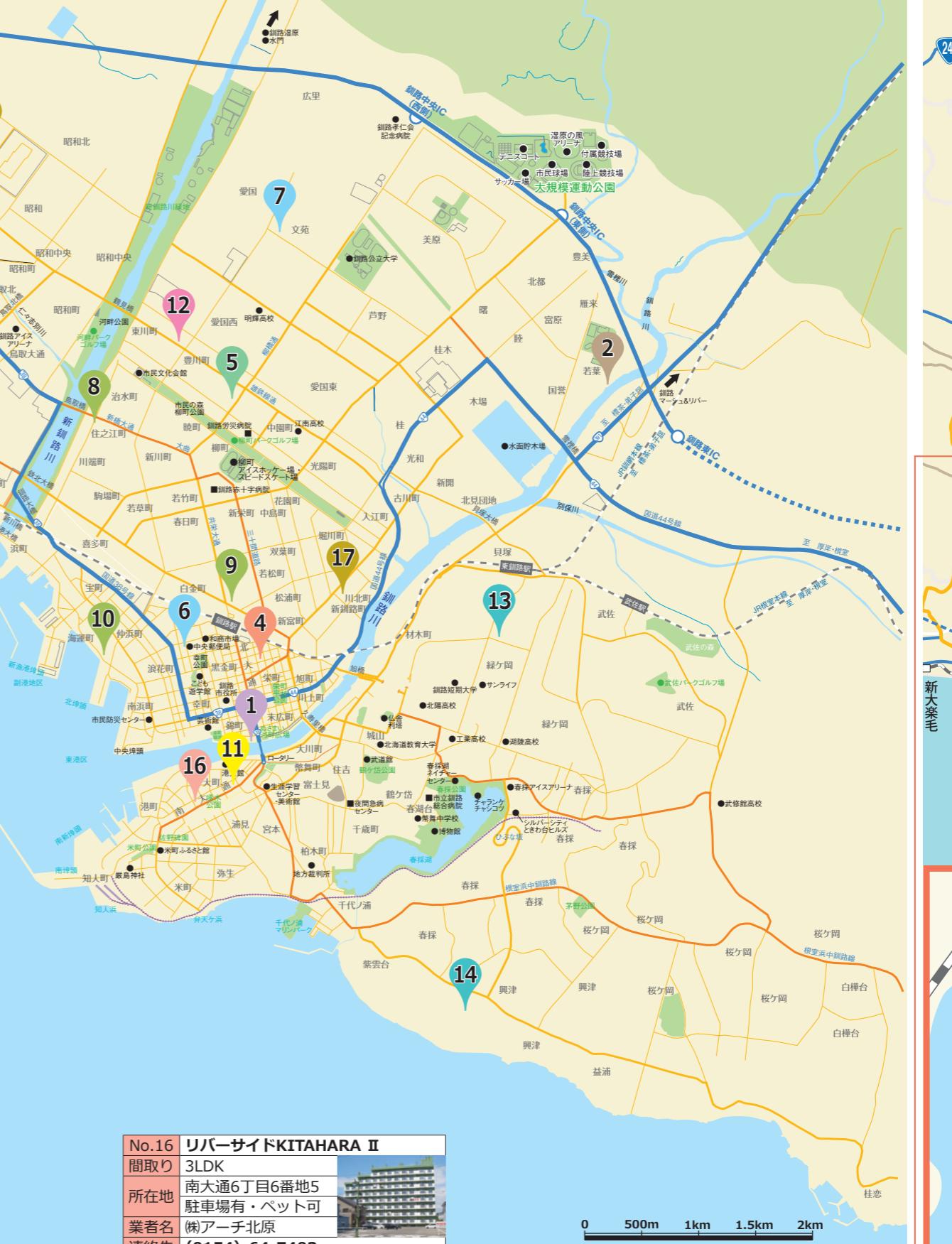
No.1 みなど21 間取り シングル 所在地 錦町2-1-4 業者名 アパートメントホテルみなど21 連絡先 (0154) 22-7251	No.6 ノースコート釧路 間取り 1DK 所在地 幸町13-3-15 業者名 (株)ホクトハウス 連絡先 (0154) 31-2431	No.11 ゲストハウス幣 間取り 2LDK 所在地 南大通1丁目2-5 業者名 ヴェリティ合同会社 連絡先 (0154) 64-6849
No.2 共栄ハイツ 間取り 2DK 所在地 釧路町若葉4-5 業者名 (有)つくしグッド住まいる 連絡先 (0154) 64-6155	No.7 ホクトS 間取り 2DK 所在地 文苑4-10-15 業者名 (株)ホクトハウス 連絡先 (0154) 31-2431	No.12 レオパレススマッティオコモド 間取り 1K 所在地 東川町11-1 業者名 (株)レオパレス21 連絡先 050-2016-2308
No.3 標茶町塘路A 間取り 3LDK 所在地 標茶町字塘路32-344 業者名 (有)つくしグッド住まいる 連絡先 (0154) 64-6155	No.8 第3ユタカマンション 間取り 1DK 所在地 新橋大通7-2-9 業者名 (株)ユタカコーポレーション 連絡先 (0154) 23-2255	No.13 クレス緑ヶ岡 間取り 3DK 所在地 緑ヶ岡4丁目8番 業者名 (株)すえ工芸 連絡先 (0154) 57-3300
No.4 ガーデンコート釧路 間取り 1R・1LDK 所在地 未広町11-2 業者名 エリアワンエンタープライズ(株) 連絡先 0120-92-1108	No.9 三共ユタカビル 間取り 2DK 所在地 共栄大通3-1 業者名 (株)ユタカコーポレーション 連絡先 (0154) 23-2255	No.14 クレス興津 間取り 2LDK 所在地 興津3丁目7番6 業者名 (株)すえ工芸 連絡先 (0154) 57-3300
No.5 イーストガーデン 間取り シングル 所在地 豊川町13-1 業者名 東亜開発(株) 連絡先 (0154) 24-6544	No.10 仲浜ハイツ 間取り 2DK 所在地 仲浜町3-26 業者名 (株)ユタカコーポレーション 連絡先 (0154) 23-2255	No.15 標茶町塘路B 間取り 2LDK 所在地 標茶町字塘路32-210 業者名 (有)つくしグッド住まいる 連絡先 (0154) 64-6155

付属設備別途レンタル型の流れ

設置する備品を選べる滞在スタイルのご提案です。



ご入居時から滞在生活スタートが可能です。 不動産会社による有料代行サービスもあります。



2600人の小さな村で暮らす旅～鶴居村～

釧路市の隣に位置する鶴居村は、釧路湿原に囲まれた小さな村です。タンチョウ観察にカヌー、サイクリング、美味しいチーズ作りなどの体験を通じて暮らすような旅が楽しめます。

詳細・お問合せ

美しい村・鶴居村観光協会 0154-64-2020



滞在施設の家賃目安 (家具付き)

100,000円～
250,000円／月

※別途保証金・事務手数料等がかかる場合がありますので、各不動産会社にお問い合わせください。



Q 01 長期滞在って、期間はどのくらい？

滞在期間は数日間から1~2ヶ月程度とさまざまです。滞在期間が長い方では、半年以上の方もいらっしゃいます。くしろ長期滞在ビジネス研究会ではお客様それぞれのご希望の期間に合わせて、ホテル・マンスリーマンション等の物件をご紹介しています。「釧路に行ってみたい！」と思ったら、お気軽にご相談ください。



Q 02 長期滞在する前にしておくことや、準備する物は？

日用雑貨などの生活用品については、釧路市内のスーパー、商業施設等で購入することができますので、特に問題はありません。新聞購読の休止や郵便物の局留め、もしくは滞在先へ転送などの手続きをお願いします。また、不在となるご自宅の防犯対策や夏の期間の除湿対策も重要です。



Q 03 釧路で長期滞在した場合、何か特典はありますか？

釧路市に長期滞在（4日以上）、もしくは二地域居住をしている方に「くしろステイメンバーズカード」を発行しています。このカードは、市内のお部屋を釧路市民と同じ条件で利用できる他、オリジナル特典もあります。発行には条件がありますので、**釧路市市民協働推進課** ☎0154-31-4538 にお問い合わせください。



Q 04 ペット同伴で滞在はできるの？

ペットの同伴が可能な物件があります。詳細については、各不動産会社にお問い合わせください。

株アーチ北原 **(有)つくしひグッド住まいる**
ヴェリティ(合) **(株)ホクトハウス**
(株)すえ工芸



Q 05 市内を移動する際に利用できる交通機関はありますか？

市内路線バス、JRがあります。なお、便数が少ない路線がありますので、ご注意ください。詳しくは各交通機関にお問い合わせ、またはホームページをご覗ください。

くしろバス ☎0154-36-8181
阿寒バス ☎0154-37-8651
JR北海道 釧路支社
※ホームページをご覗ください



Q 07 釧路の旬で美味しい魚について知りたい。また、調理してみたい。

釧路では一年中、たくさんの水産物が水揚げされています。この中から、特に生産者が自信と誇りを持っておすすめする「旬」の魚を「プライド釧魚（せんぎょ）」として月ごとにPRしています。インスタグラムやラジオ、ホームページではプライド釧魚のおいしい食べ方なども紹介しておりますので、ぜひご覧ください。



Q 09 釧路に長期滞在中に簡単なお仕事はできますか？

釧路市シルバー人材センターでは、60歳以上の方に一般家庭での家事手伝い、除草、庭木の手入れ、各事業所から依頼された軽作業等の臨時的・短期のお仕事情報を提供しています。登録にあたっては各種要件がありますので、詳しくは釧路市シルバー人材センターにお問い合わせください。

釧路市シルバー人材センター
☎0154-44-5755



Q 11 移住の相談はどこにすればいいですか？

移住するためには、住居、仕事、教育、医療など、さまざまな情報が必要です。市ホームページで、これらの情報を紹介しています。（トップページ→まちづくり→移住・長期滞在→移住）またご不明な点がありましたら、**釧路市市民協働推進課**（くしろ長期滞在ビジネス研究会事務局）☎0154-31-4538にお問い合わせください。



Q 08 他の長期滞在者の方や地元の人と交流する場はありますか？

長期滞在者の方の多くは、地元のサークル等に参加して交流を深めています。くしろ長期滞在ビジネス研究会では、釧路の文化や歴史等を学ぶ講座や長期滞在者と地元の方との交流会を開催しておりますので、ぜひこちらにもご参加ください。



Q 10 防災・災害情報はどこで発信していますか？

市ホームページ等で防災情報の発信をしています。転入される方には、津波、洪水などのハザードマップやくらしの便利帳などを配布しています。また災害時の避難情報や災害情報をメールでお知らせするサービスがあります。この他、Jアラートを通じ地元のラジオ局FMくしろに割り込み緊急放送が流れます。詳しくは、市ホームページをご覗ください。



Q 12 どんな仕事がありますか？

釧路には農業や漁業といった第一次産業をはじめ、医療、工業やサービス業などのさまざまな業種の会社があります。詳しい求人などは、UIJターン（P11）やハローワークにてご確認ください。

釧路公共職業安定所（ハローワーク釧路）
☎0154-41-1201



長期滞在者の お声

道東はヨーロッパの風景に似ており、思わず写真を撮りたくなるほどきれいな景色に出会えます。



長期滞在者フォトギャラリー



※写真：長期滞在者の方からご提供いただいたものです。



花粉0（ゼロ）の快適空間

くしろはスギ・ヒノキが自生していない地域です



阿寒摩周国立公園



阿寒湖のフロストフラワー

くしろ長期滞在ビジネス研究会（釧路市役所市民協働推進課内）

釧路市黒金町7丁目5番地 ☎0154-31-4538 ☎0154-23-5220

E-mail shi-shiminkyoudou@city.kushiro.lg.jp URL : <https://cool946.com/>



2021年6月発行